

# Harnaschkade in de Woud-Harnaschpolder

Een rondleiding voor raadsleden langs het te ontwikkelen wonen en werken Harnaschweteringlint.



# Programma

- 14.00 Ontvangst bij familie Hulisch / welkom
- 14.15 Korte presentatie Harnaschwetering / kade
- 14.35 Vragen
- 14.45 Rondleiding langs de Harnaskade, A4, Woudselaan en Harnaschdreef
- 15.45 Terug / pauze
- 16.00 Hoe nu verder
- 16.30 Afsluiting

# Doel + inhoud

## ***Doel:***

*De politiek / raadsleden bewust maken van de kwaliteiten en de stilstaande ontwikkelingen aan het Harnasweteringlint.*

*Het uitwerkingsplan weer op de politieke agenda te krijgen, voor snelle besluitvorming en het duidelijk maken van bestemmingen om mogelijkheden voor het gebied en de bewoners creëren.*

- Geschiedenis
- Ontwikkelingen
- Gevolg
- Hoe nu verder
- Vragen





# Geschiedenis

De **naam** Harnasch (*harnas, he(e)rnesse*) heeft twee *betekenissen*. Een nesse is een stuk land met een puntige vorm, vaak in de vorm van een landtong. *Har of her is een vocatief voor het woord heer*, vaak in de betekenis van mijn heer of des heren.

Plangebied

# Geschiedenis

Vanaf de **1<sup>e</sup> tot en met de 3<sup>e</sup> eeuw** stond om de 300 meter een boerderij op zanderige klei-op-veen door de afzettingen van de Gantel. Waar veeteelt en akkerbouw plaats vond. Daarna werden sloten en greppels gegraven in het (laag)veen.

In de Late Middeleeuwen (**1270-1500**) werden zelfs in Antwerpen, Brussel en Gent de Woudtse boter en Harnaschkazen afgenomen. Door de goede verbindingswegen over water en de weg naar de steden, Delft en Den Haag.

Omstreeks **1700** vestigen de boerenbedrijven met moestuinen en boomgaarden. In het oostelijke deel van de Harnaschpolder kwam de tuinbouw tot ontwikkeling. Deze locatie was geschikt vanwege de zavelige ondergrond van de kreekkrug.

Begin **1900** wordt er in en om 't Woudt geen boter en kaas meer gemaakt. De boerenbedrijven in de Woudse Polder zijn nu hoofdzakelijk gericht op de melk- en vleesproductie.

Langs de Harnaschkade staan vijftien voormalige tuinderswoningen, gedeeltelijk vooroorlogs en de rest uit **1960-1970**. De Harnasch- of Lotswatering en de Woudselaan, een oude ontginningsweg, blijven in deze polder herkenbare elementen uit het verleden.







# Ontwikkelingen

De A4 is de Rijksweg 19, die in **1957** opgenomen werd in het Rijkswegenplan.

In **1965** werd het tracébesluit genomen om de rijksweg 19 aan te leggen.

In **1968** is begonnen met de aanleg van de aardenbanen tussen Delft en Rotterdam.

**1980** Het terrein van de HarnaschPolder leent zich voor uitbreiding woningbouw en bedrijventerrein.

**1997** Structuurschets Harnaschwetering is reeds, **als te hand haven**, opgenomen noodzakelijk boezemwatersysteem, waardevolle historische, recreatief en inpasbare lint – bebouwing.

**1998** Eerste gesprekken met de tuinbouwbedrijven aan het Harnas.

**1999** A4 in gebruik genomen wegvak tussen Den Haag-Zuid en Delft-Zuid.

**2002** Groot deel van de tuinbouwbedrijven aan het Harnas zijn verkocht aan projectontwikkelaar.

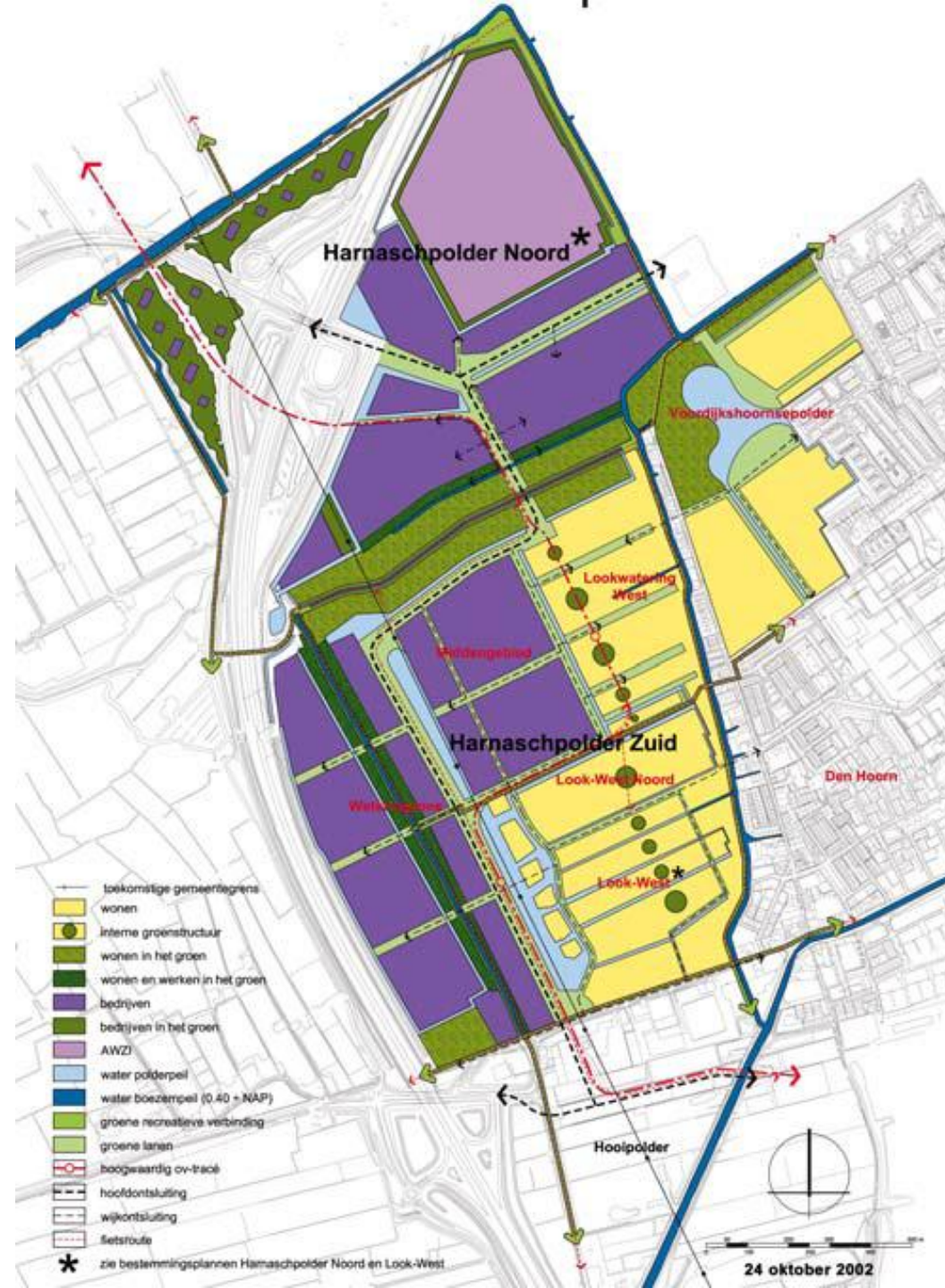
**2002** Structuurschets Harnaspolder

**2002** februari Regionaal Structuurplan Haaglanden

**2003** februari Streekplan Zuid-Holland West

**2004** januari oprichting Bedrijvenschap HarnaschPolder (gemeenten Midden-Delfland, Den Haag en Delft) om gezamenlijk een groot deel 80 ha te ontwikkelen tot een volwaardig en hoogwaardig bedrijventerrein.

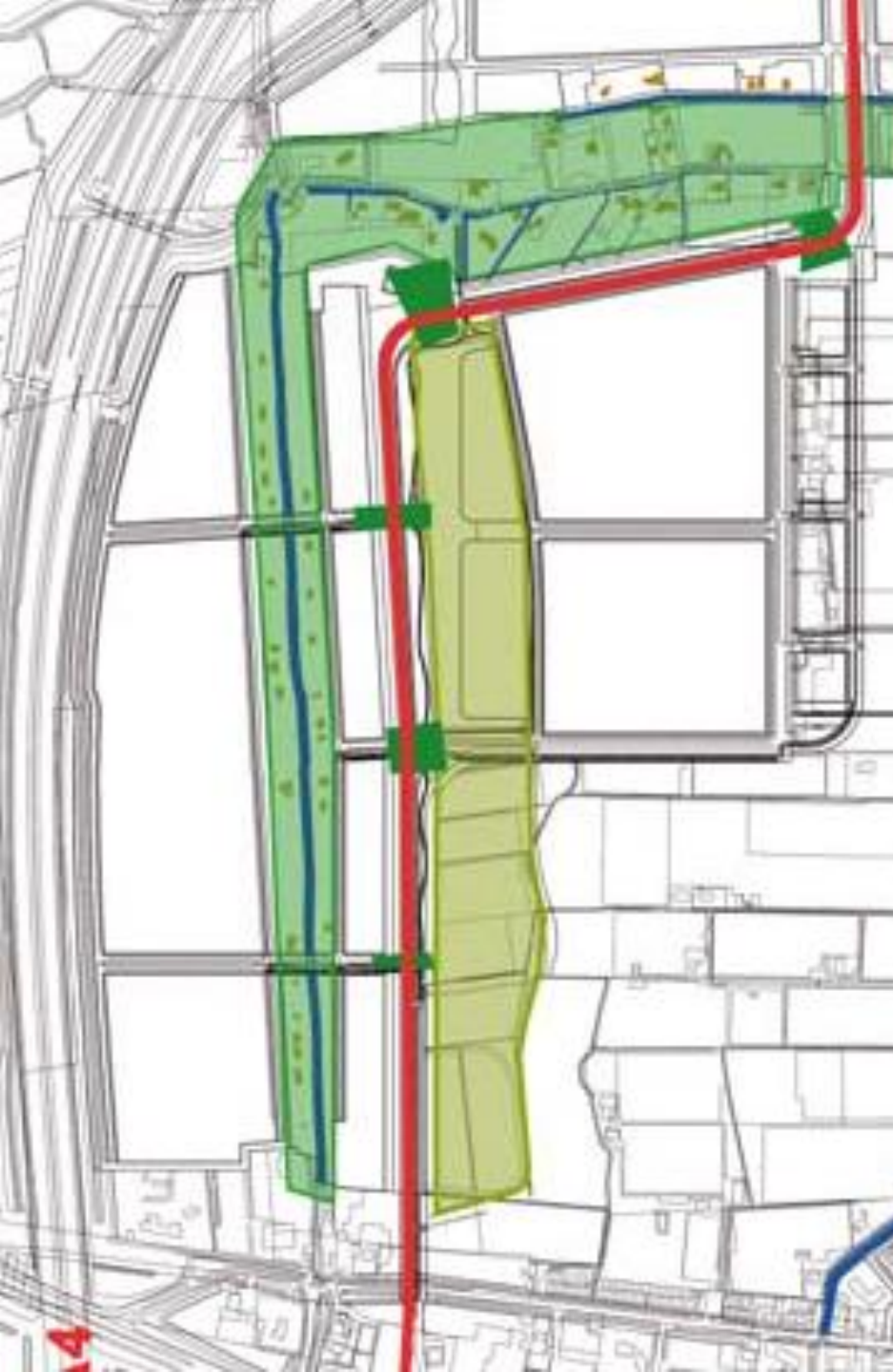
# Ontwikkelingen



Structuurschets  
Harnaspolder  
2002



# Ontwikkelingen



## Groen wonen en werklint

Mogelijke ontwikkeling  
Harnaschweringzone bij  
een gemiddelde kavelgrootte  
van 700 m<sup>2</sup>

# Ontwikkelingen

**2004** Sloop van de eerste kassen, desondanks blijven er kleine sporen van de tuinbouw bestaan.

**2005 maart 29** Bestemmingsplan Harnaspolder - Weteringzone is vastgesteld.  
Incl. een bouwverbod.

**2008** eind Ontwerp-tracé van de nieuwe Randstad 380 kV-verbinding is bekend.

**2009** augustus 28 (Rijks)Inpassingsplan (trace) Randstad Zuidring 380 kV is vastgesteld.

**2009** september Uitwerkingsplan Harnaspolder-Weteringzone goedgekeurd door college van B&W M-D.

**2009** september Uitwerkingsplan Harnaspolder-Weteringzone door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland goedgekeurd.

**2010** maart het Ontwerp-Tracébesluit doortrekking A4 Delft-Schiedam.

**2010** april 26 Informatiebijeenkomst Harnaspolder inpassing 380kV.

**2010** juli Provincie Zuid-Holland heeft voor de gehele provincie de structuurvisie 'Visie op Zuid-Holland' vastgesteld.

**2010** september Beeldkwaliteitsplan Bedrijventerrein HarnaschPolder Midden-Delfland gereed.





# Ontwikkelingen

**2010 december 29** De Raad van State heeft het gehele uitwerkingsplan van het bestemmingplan vernietigt, door ingediende beroepen. Bouwverbod en gebruiksverbod voor gevoelige bestemmingen, o.a. woningen.

**2012** Randstad Zuidring Tennetleidingen 380 kV geplaatst.

**2013 januari 23** Bewonerspresentatie Planstudie Woud-Harnasch BDP Khandekar.

**2013** febr. – maart Oude 150 kV masten verwijderd.

**2013** Klankbordgroepen 4 februari, 10 april en 18 juni.

**2013** juni oprichting Businesspark Haaglanden (gemeente Delft, Den Haag, Midden-Delfland, Pijnacker-Nootdorp en Rijswijk) 80 ha teveel bedrijventerrein in de regio Weth. Den Haag.









# Gevolg

- Bewoners zijn belemmerd in het nieuw- of verbouwen van / aan hun huis.
- Het bedrijfenschap wil geen zekerheid geven of de woningen kunnen blijven staan.
- Ondernemers aan de Harnaskade zitten klem door de huidige situatie.  
Er kunnen bijvoorbeeld geen werkruimtes gebouwd worden.
- Verpaupering Harnaskade door bouwstop (huizen gaan er slechter uitzien, het stilstaande bedrijventerrein lokt asociaal gedrag uit (dumpen vuilnis e.d.)
- Huizen zijn onverkoopbaar, niemand koopt een huis in een gebied waarvan de toekomst onzeker is.
- Bewoners zijn het zat om zo enorm lang te wachten en voelen zich aan het lijntje gehouden.
- Wij als bewoners vinden het niet terecht dat het probleem wat het Bedrijfenschap met Tennet heeft, nu ons probleem wordt. Het wordt letterlijk naar ons doorgeschoven.







# Hoe nu verder?

- Wij willen graag dat het Harnas behouden blijft als wonen en werken in het groen (handhaving oorspronkelijke uitwerkingsplan). Alleen voor het woon- en werkklimaat. Met minder wegenoversteken over de Harnasch- Lotswetering.
- Wij willen graag dat de bouwstop opgeheven wordt, zodat de Harnaskade bewoners niet langer in stilstand hoeven te leven. Geen verpaupering van het gebied.
- Wij vragen de aanwezige politieke partijen zich hard te maken voor onze standpunten en ons te steunen omdat de Harnaskade een belangrijke cultuurhistorische- en recreatieve functie heeft en om de bewoners tegemoet te komen.

**2013 oktober 1** Klankbordgroep 4.

**Zijn er nog vragen?**





# Ruime kavels op een prachtige locatie

De Harnaschwetering in Den Hoorn, dat biedt meer...

- Elf kavels beschikbaar vanaf 369 m<sup>2</sup>.
- Prachtig uitzicht over natuurgebied Harnaschwetering
- Vrij wonen aan het water

Ook voor de realisatie van uw droomwoning op deze kavels kunt u bij ABB terecht. Met ons professionele team vakmensen en ruim 45 jaar ervaring, regelen wij alles: van vergunning tot oplevering.

